

NOTAS GERAIS

- O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETE A CONSTRUIR A CALÇADA DE SUA RESPONSABILIDADE, ADEQUANDO-A COM OS VIZINHOS EXISTENTES E SINALIZANDO CONFORME NORMA VIGENTE, DE ACORDO COM O CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES DE LUIZ EDUARDO MAGALHÃES E CONFORME PREVISTO NO ART. 70 DA LEI Nº 68/2001
- O PROJETO SEGUER OS REQUISITOS MÍNIMOS DA NORMA DE DESEMPENHO DAS EDIFICAÇÕES Nº 156575/2013.
- TODAS AS PAREDES COM ESPESSURA INFERIOR A 15cm SERÃO EXECUTADAS EM MATERIAIS QUE POSSUAM RESISTÊNCIA E ISOLAMENTOS TÉRMICO E ACÚSTICO EQUIVALENTES A UMA PAREDE DE ALVENARIA DE ESPESSURA DE 15cm.
- AS PAREDES CORTA FOGO – DESTINADAS A ESCADA DE SEGURANÇA E SALA DE PRESSURIZAÇÃO – SERÃO RESISTENTE A 4H DE FOGO.
- PROJETO ELABORADO CONFORME NBR 9050/2015.
- EM TODO O PROJETO, CONSIDERAR UNIDADE DE COTAS EM CENTÍMETROS, E INDICAÇÃO DE NÍVEIS EM METROS.

ESPECIFICAÇÕES

FECHAMENTO / DIVISÓRIAS:

- FECHAMENTO EXTERNO – PAINÉIS ISOTÉRMICOS DE AÇO PRÉ-PINTADO COM ACABAMENTO EXTERNO EM AÇO LISO COM PINTURA EM POLIÉSTER E FACE INFERIOR CROMATIZADO COM PRIMER EMPÓXI. NÚCLEO DE ISOLAMENTO DE POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 70MM DO TIPO ISOFACHADA DA ISOESTE – PESO PRÓPRIO DE 12,40 Kg/m²
- AS BANDEIRAS SOBRE AS VITRINE INTERNAS E EXTERNAS SERÃO FECHADOS COM PAINÉIS ISOTÉRMICOS DE AÇO PRÉ-PINTADO COM ACABAMENTO EXTERNO EM AÇO LISO COM PINTURA EM POLIÉSTER E FACE INFERIOR CROMATIZADO COM PRIMER EMPÓXI. NÚCLEO DE ISOLAMENTO DE POLIISOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 70MM DO TIPO ISOFACHADA DA ISOESTE – PESO PRÓPRIO DE 12,40 Kg/m²
- A DIVISÃO ENTRE AS LOJAS SERÃO EXECUTADOS EM PLACAS DE DRY WALL COM ESTRUTURAS DE PERFIS SINCADOS E ALUMÍNIO COM ISOLAMENTO ACÚSTICO INTERNO.
- AS VITRINES INTERNAS E EXTERNAS SERÃO EXECUTADOS EM VIDROS LAMINADOS DE 8MM.

COBERTURA:

- TELHAS SANDUICHE TERMOACÚSTICA APARENTE DE 50MM (SUPERIOR / INFERIOR) COM PINTURA EM POLIÉSTER E FACE INFERIOR CROMATIZADO MCOM PRIMER EPÓXI PESO PRÓPRIO REVESTIDO COM FILME DE ALUMÍNIO BRANCO. NÚCLEO DE ISOLAMENTO DE POLIISOCIANURATO (PIR) – PESO PRÓPRIO DE 10,75 Kg/m².

PISO INTERNO:

- PISO E CIMENTO DESEMPENADO PREPARADO PARA INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR

PINTURA INTERNA:

- PINTURA DA DIVISÕES EM TINTA PVC FOSCA

QUADRO DE ESQUADRIAS

LEGENDA PORTAS

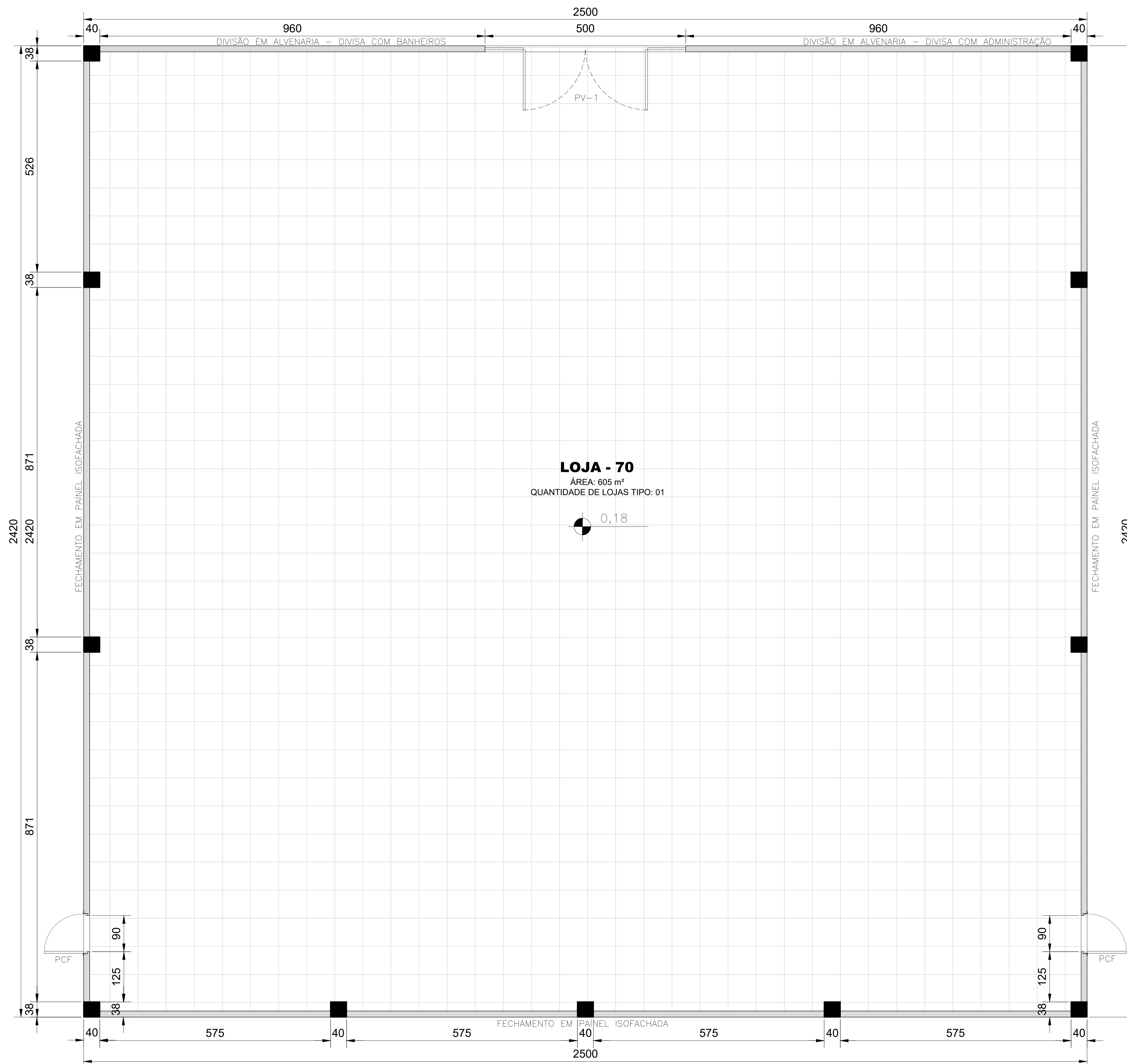
CÓDIGO	DIMENSÃO (CM) PÉTIMO (CM)	FUNCIONAMENTO	CARACTERÍSTICA
PORTAS DE VIDRO			
PV1	300X250	PIVOTANTE / UM SENTIDO – BANDEIRA DE 71CM	VIDRO LAMINADO 8MM
PORTAS CORTA FOGO			
PCF	90X210	ABRIR / SIMPLES	PORTA CORTA FOGO

FINALIDADE DO PROJETO:	DATA:
CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMERCIAL	11/04/2020
FINALIDADE DA OBRA:	ESCALA:
COMERCIAL	INDICADA
CONTEÚDO DA PRANCHA:	PRANCHA:
PLANTA BAIXA LOJAS Nº 70	06
	09
PROPRIETÁRIO(A):	CPF / CNPJ:
CONSTRUÇÕES ACNT LTDA	03.349.838/0001-83

ENDEREÇO DA OBRA:
AV. RIO SÃO FRANCISCO, QUADRA 31-A LOTE 01 - TROPICAL VILLE
LUIZ EDUARDO MAGALHÃES - BAHIA

PLANTA DE SITUAÇÃO:	QUADRO DE ASSINATURAS:
VER DETALHE EM PROJETO	PROPRIETÁRIO(A): CONSTRUÇÕES ACNT LTDA CNPJ: 03.349.838/0001-83
QUADRO DE ÁREAS:	AUTORIA DO PROJETO: RHALISSON NOGUEIRA DUTRA CREA - UF 13.5370-DF - ENGENHEIRO CIVIL
ÁREA EXISTENTE 000,00 m ²	
ÁREA A CONSTRUIR 9.173,17 m ²	
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA) 000,00 m ²	
ÁREA A REGULARIZAR 000,00 m ²	
TOTAL DA ÁREA A CONSTRUIR / REGULARIZAR 9.173,17 m ²	
OBS: As áreas deverão ser discriminadas por pavimento.	
ÁREA DO TERRENO 16.286,68 m ²	
TAXA DE OCUPAÇÃO 56,32 %	
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO 0,00	
TAXA DE PERMEABILIDADE 20,30 %	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: RHALISSON NOGUEIRA DUTRA CREA - UF 13.5370-DF - ENGENHEIRO CIVIL	

APROVAÇÃO:



PLANTA BAIXA - LOJA: 70

ESCALA: 1 : 50