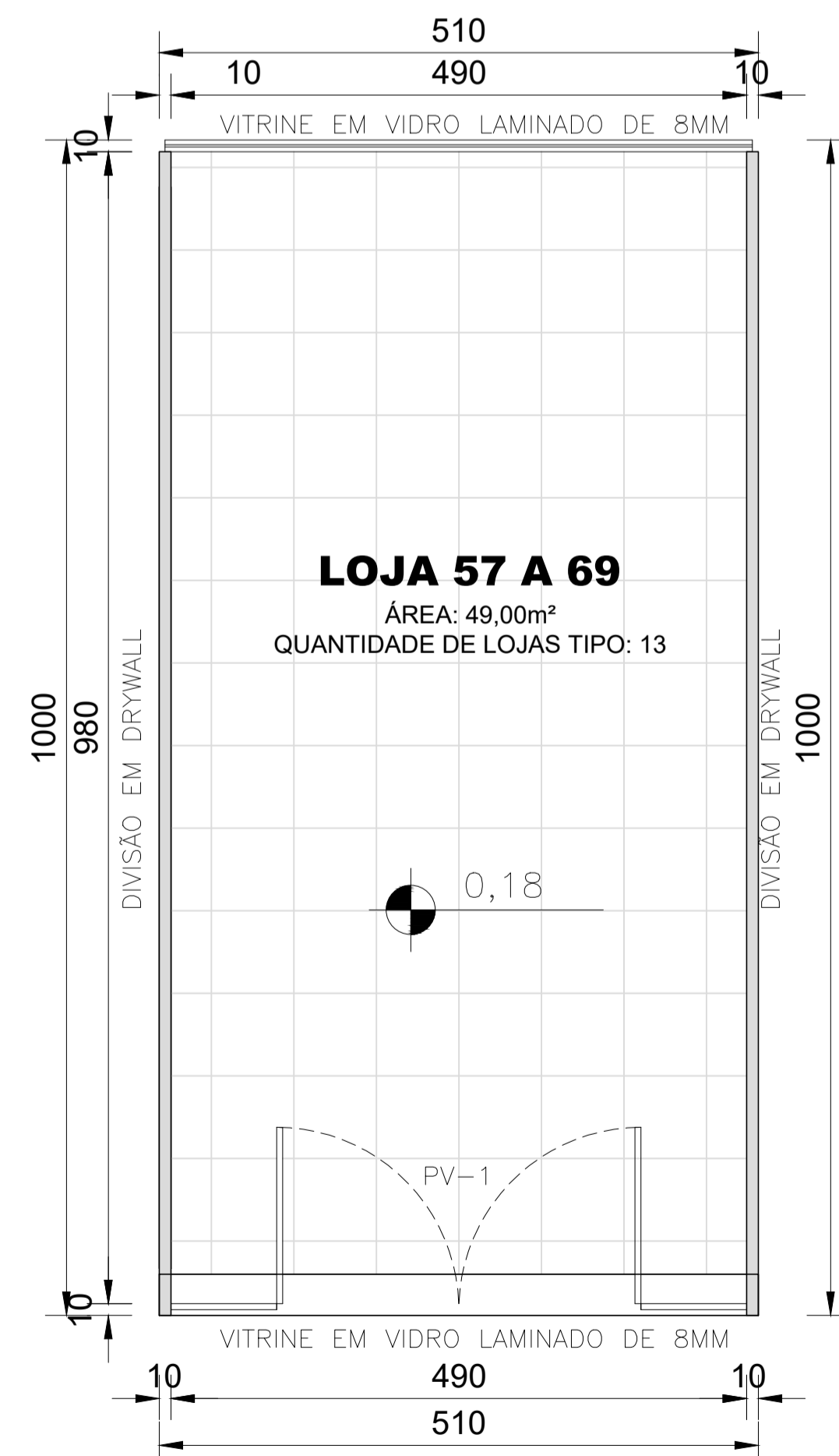
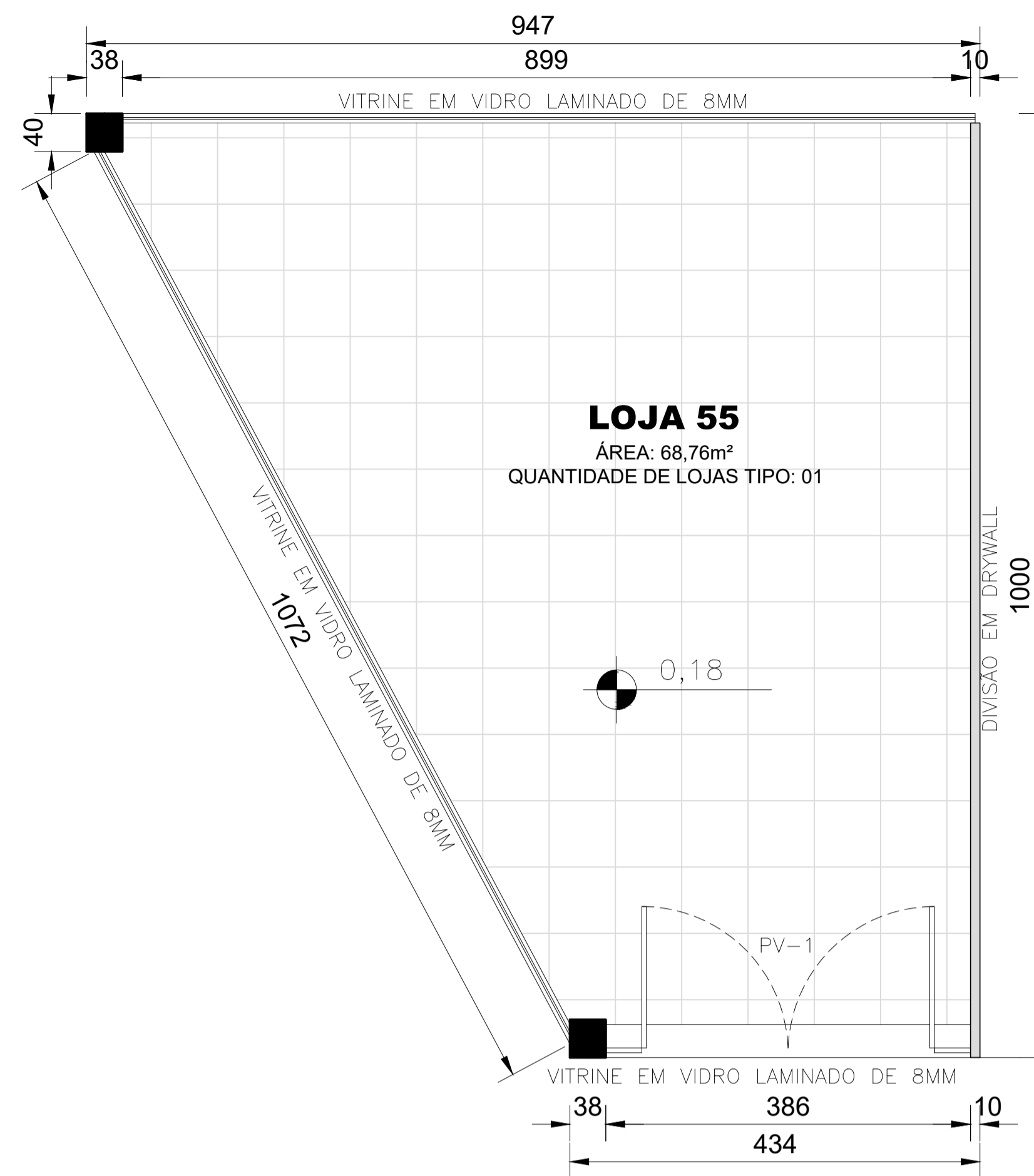


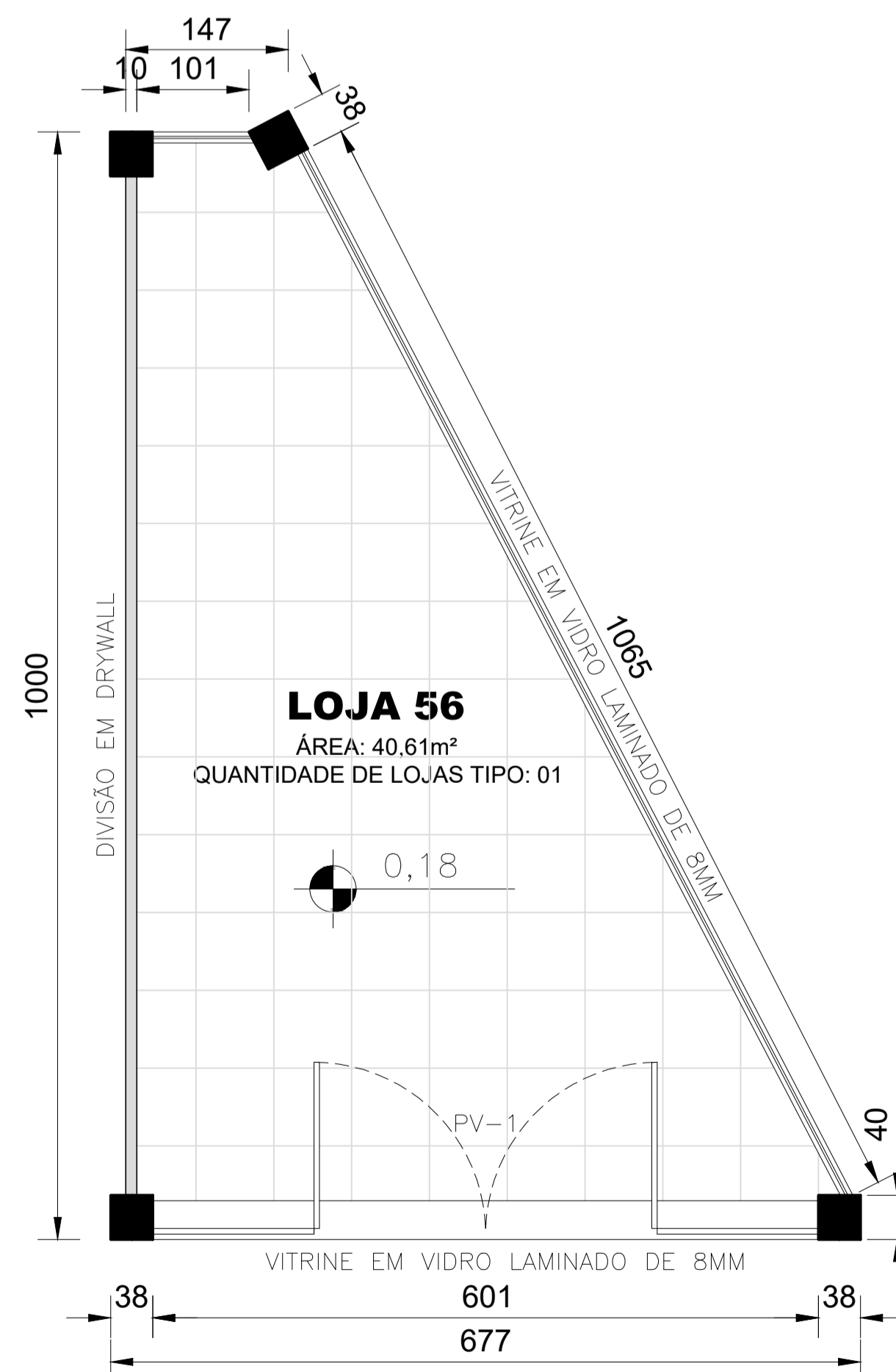
PLANTA BAIXA – LOJA: 20  
ESCALA: 1 : 50



PLANTA BAIXA – LOJAS: 57 A 69  
ESCALA: 1 : 50



PLANTA BAIXA – LOJA: 55  
ESCALA: 1 : 50



PLANTA BAIXA – LOJA: 56  
ESCALA: 1 : 50

### NOTAS GERAIS

- O PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA, JUNTAMENTE COM O PROPRIETÁRIO SE COMPROMETE A CONSTRUIR A CALÇADA DE SUA RESPONSABILIDADE, ADEQUANDO-A COM OS VIZINHOS EXISTENTES E SINALIZANDO CONFORME NORMA VIGENTE, DE ACORDO COM O CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES DE LUIZ EDUARDO MAGALHÃES E CONFORME PREVISTO NO ART. 70 DA LEI Nº 65/2001
- O PROJETO SEGUIR OS REQUISITOS MÍNIMOS DA NORMA DE DESEMPENHO DAS EDIFICAÇÕES Nº 156575/2013.
- TODAS AS PAREDES COM ESPESSURA INFERIOR A 15cm SERÃO EXECUTADAS EM MATERIAIS QUE POSSUAM RESISTÊNCIA E ISOLAMENTOS TÉRMICO E ACÚSTICO EQUIVALENTES A UMA PAREDE DE ALVENARIA DE ESPESSURA DE 15cm.
- AS PAREDES CORTA FOGO – DESTINADAS A ESCADA DE SEGURANÇA E SALA DE PRESSURIZAÇÃO – SERÃO RESISTENTE A 4H DE FOGO.
- PROJETO ELABORADO CONFORME NBR 9050/2015.
- EM TODO O PROJETO, CONSIDERAR UNIDADE DE COTAS EM CENTÍMETROS, E INDICAÇÃO DE NÍVEIS EM METROS.

### ESPECIFICAÇÕES

#### FECHAMENTO / DIVISÓRIAS:

- FECHAMENTO EXTERNO – PAINÉIS ISOTÉRMICOS DE AÇO PRÉ-PINTADO COM ACABAMENTO EXTERNO EM AÇO LISO COM PINTURA EM POLIÉSTER E FACE INFERIOR CROMATIZADO COM PRIMER EMPÓXI. NÚCLEO DE ISOLAMENTO DE POLISOCIARURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 70MM DO TIPO ISOFACHADA DA ISOESTE – PESO PRÓPRIO DE 12,40 Kg/m²
- AS BANDEIRAS SOBRE AS VITRINE INTERNAS E EXTERNAS SERÃO FECHADOS COM PAINÉIS ISOTÉRMICOS DE AÇO PRÉ-PINTADO COM ACABAMENTO EXTERNO EM AÇO LISO COM PINTURA EM POLIÉSTER E FACE INFERIOR CROMATIZADO COM PRIMER EMPÓXI. NÚCLEO DE ISOLAMENTO DE POLISOCIARURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 70MM DO TIPO ISOFACHADA DA ISOESTE – PESO PRÓPRIO DE 12,40 Kg/m²
- A DIVISÃO ENTRE AS LOJAS SERÃO EXECUTADOS EM PLACAS DE DRY WALL COM ESTRUTURAS DE PERFIS SINGADOS E ALUMÍNIO COM ISOLAMENTO ACÚSTICO INTERNO.
- AS VITRINES INTERNAS E EXTERNAS SERÃO EXECUTADOS EM VIDROS LAMINADOS DE 8MM.

#### COBERTURA:

- TELHAS SANDUICHE TERMOACÚSTICA APARENTE DE 50MM (SUPERIOR / INFERIOR) COM PINTURA EM POLIÉSTER E FACE INFERIOR CROMATIZADO COM PRIMER EPÓXI PESO PRÓPRIO REVESTIDO COM FILME DE ALUMÍNIO BRANCO. NÚCLEO DE ISOLAMENTO DE POLISOCIARURATO (PIR) – PESO PRÓPRIO DE 10,75 Kg/m².

#### PISO INTERNO:

- PISO E CIMENTO DESEMPENADO PREPARADO PARA INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU SIMILAR

#### PINTURA INTERNA:

- PINTURA DA DIVISÕES EM TINTA PVC FOSCA

### QUADRO DE ESQUADRIAS

#### LEGENDA PORTAS

CÓDIGO	DIMENSÃO (CM)	PEITORIL (CM)	FUNCIONAMENTO	CARACTERÍSTICA
PORTAS DE VIDRO				
PV1	300x250	-	PIVOTANTE / UM SENTIDO – BANDEIRA DE 71CM	VIDRO LAMINADO 8MM

FINALIDADE DO PROJETO: **CONSTRUÇÃO DE CENTRO COMERCIAL** DATA: 11/04/2020

FINALIDADE DA OBRA: **COMERCIAL** ESCALA: INDICADA

CONTEÚDO DA FRANCHA: **PLANTA BAIXA LOJAS Nº 20 / 55 A 69** FRANCHA: 05/09 DESENHO: ARQUIVO:

PROPRIETÁRIO(A): **CONSTRUÇÕES ACNT LTDA** CPF / CNPJ: 03.349.838/0001-83

ENDEREÇO DA OBRA: **AV. RIO SÃO FRANCISCO, QUADRA 31-A LOTE 01 - TROPICAL VILLE LUIS EDUARDO MAGALHÃES - BAHIA**

PLANTA DE SITUAÇÃO: VER DETALHE EM PROJETO

QUADRO DE ASSINATURAS:

PROPRIETÁRIO(A):  
CONSTRUÇÕES ACNT LTDA  
CNPJ: 03.349.838/0001-83

AUTORIA DO PROJETO:  
RHALISSON NOGUEIRA DUTRA  
CREA - UF 13.5370-DF - ENGENHEIRO CIVIL

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
RHALISSON NOGUEIRA DUTRA  
CREA - UF 13.5370-DF - ENGENHEIRO CIVIL

QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA EXISTENTE	000,00 m²
ÁREA A CONSTRUIR	9.173,17 m²
ÁREA A CONSTRUIR (ACRÉSCIMO DE ÁREA)	000,00 m²
ÁREA A REGULARIZAR	000,00 m²
TOTAL DA ÁREA A CONSTRUIR / REGULARIZAR	9.173,17 m²

OBS: As áreas deverão ser discriminadas por pavimento.

ÁREA DO TERRENO	16.286,68 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO	56,32 %
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO	0,00
TAXA DE PERMEABILIDADE	20,30 %

APROVAÇÃO: